



GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

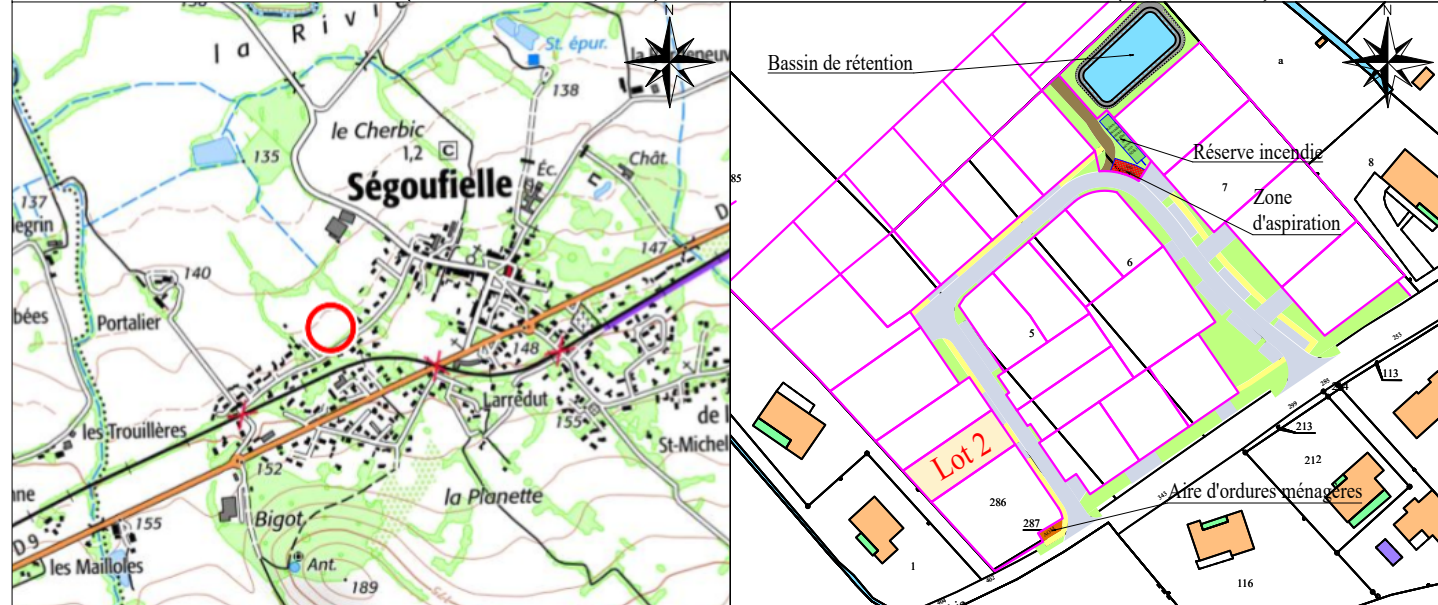
PLAN DE VENTE DU LOT n°2

Lotissement " Le pré bonheur "

A la requête de la SAS Les Parcs Aménageur

Plan de situation (sans échelle)

Extrait cadastral (1/2000)



DATE	INDICE	MODIFICATIONS	Dessinateur	Géomètre-Expert
06/11/2024	A	Création du plan	X. DUBARRY	Julien PEREZ

RÉFÉRENCES AUX PLANS EXISTANTS

Plan établi en conformité au plan de bornage dressé par la SCP JEAN et PEREZ le 23/06/2016 ref 031270



S.A.R.L. Julien PEREZ
Géomètre-Expert Foncier D.P.L.G.



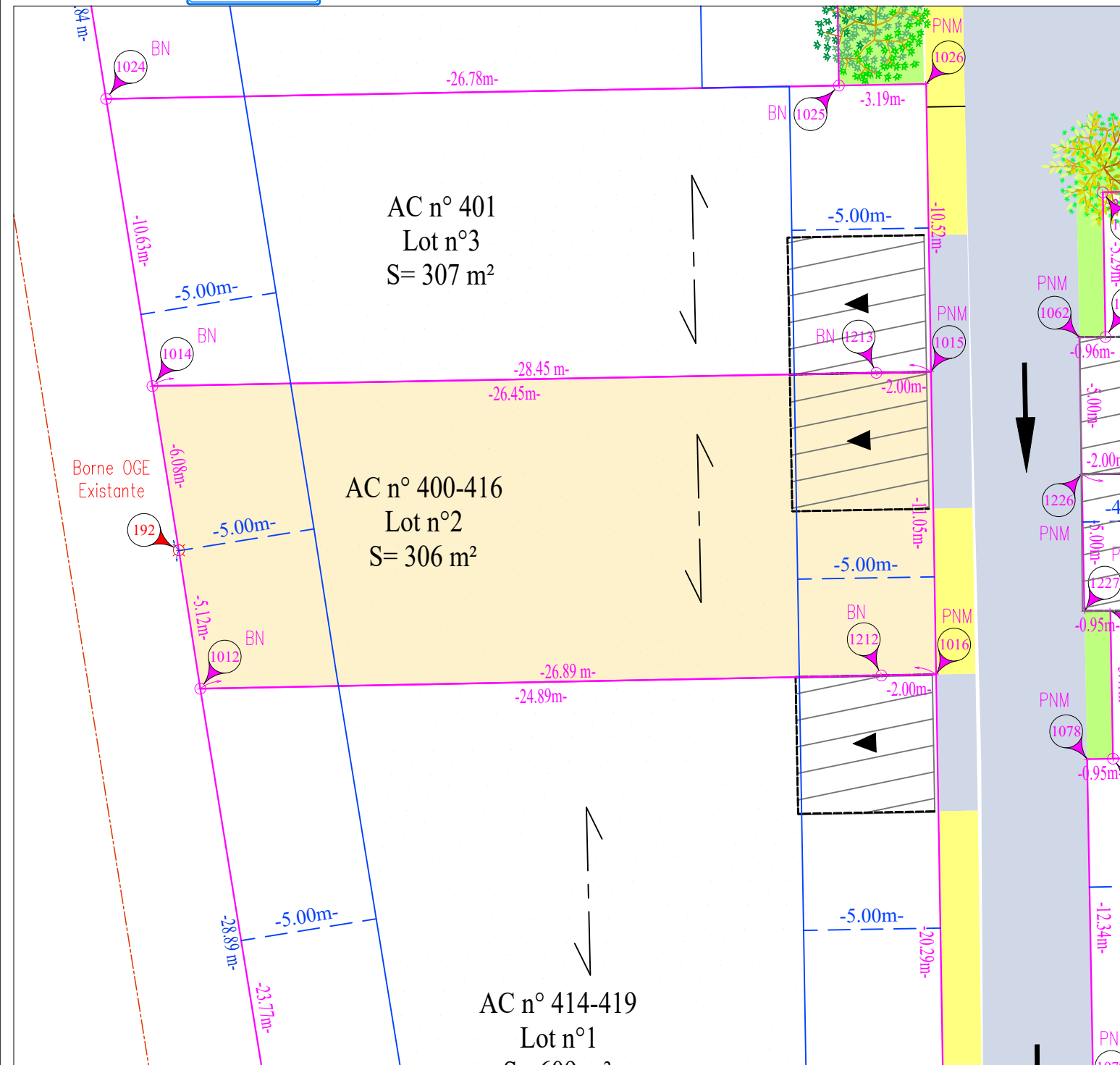
Bureau principal	Agence GIMONT	Agence PIBRAC
4 rue des Papillons 32600 L'ISLE JOURDAIN Tél : 05.62.07.03.76 Mél : contact@geo32.fr	15 place du Marché 32200 GIMONT Tél : 05.62.07.03.76 Mél : contact@geo32.fr	22 bis rue des Frères 31820 PIBRAC Tél : 05.61.84.08.79 Mél : contact@geo32.fr

Indice : A

Référence : 005915

PLAN RÉGULIER Échelle : 1/200
SYSTÈMES DE RATTACHEMENT
 Planimétrie X Y : RGF 93 - CC44
 Altimétrie Z : NEANT

Réf n° : 005915



LÉGENDE

	Bord de chaussée		Arbres
	Talus		
	Accès permettant de recevoir deux véhicules et à réaliser par l'acquéreur en béton balayé		Direction du faîtage de la façade principale de la construction
	Zone d'implantation des constructions hors annexes et piscines		Voie + parking
	Limite de division		
	Application cadastrale		Piétonnier
	Délimitation domaine public		Espaces verts
	Limite reconnue préalablement		
Borne OGE BN 	Borne Nouvelle		Espace boisé classé
Existante	Borne OGE Existante		Zone non aedificandi
	Point non matérialisé		

Cadastrée Section AC n°400-416
Superficie réelle mesurée : 306 m²

Matricule	X	Y
192	1548764.34	3160656.34
1012	1548767.77	3160652.55
1014	1548760.24	3160660.83
1015	1548783.72	3160676.90
1016	1548789.95	3160667.77
1212	1548788.30	3160666.63
1213	1548782.07	3160675.77

Nota: Les branchements individuels ne sont pas figurés sur ce plan mais sont prévus pour les réseaux suivant :
Eau Potable, Electricité, Téléphone, Eaux Usées, Eaux Pluviales