

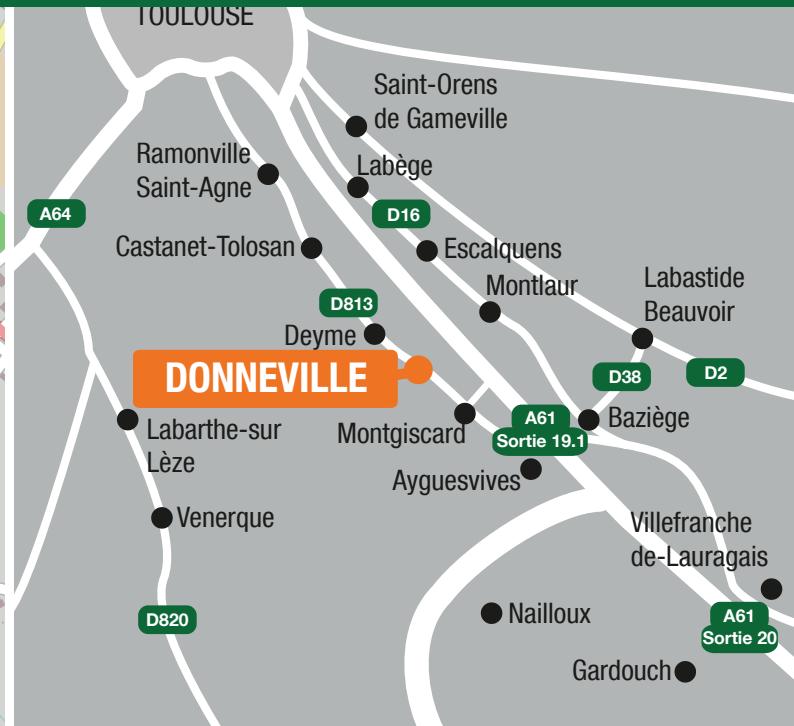
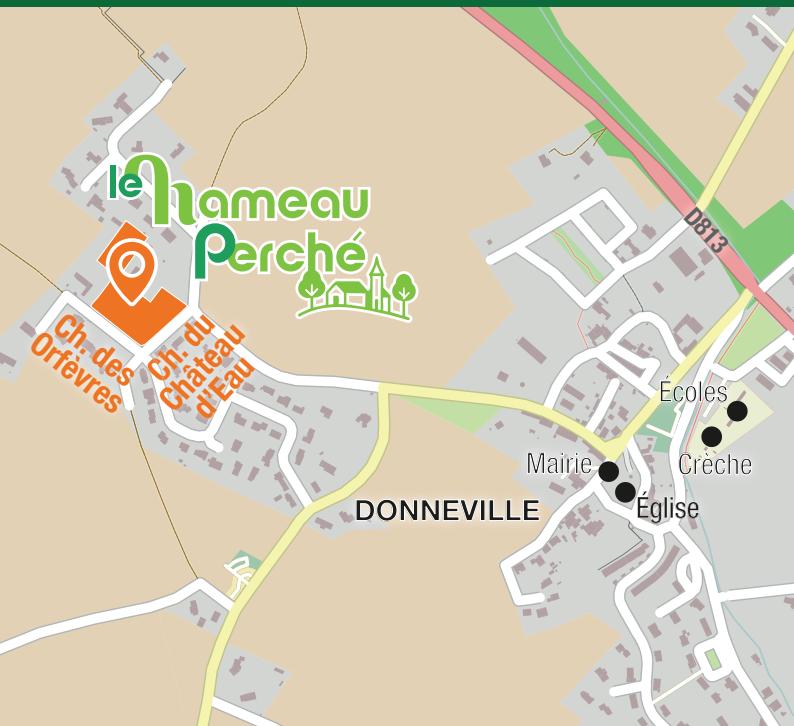


Aux portes du Lauragais, **Donneville** bénéficie d'une localisation idéale à moins de 20 km au sud-est de Toulouse, dans un secteur prisé proche **du pôle économique du Sud toulousain** et des grands axes autoroutiers.

Appréciée pour son **environnement naturel** et sa qualité de vie, la commune propose des équipements utiles au quotidien – école, bibliothèque, associations locales – et conserve une **atmosphère de village accueillante**, propice à l'épanouissement familial.

C'est dans ce cadre agréable que prend place **Le Hameau Perché**, un lotissement de **3 terrains plats avec vue dégagée** nichés sur **un espace boisé remarquable**. L'aménagement a été pensé avec soin pour valoriser la végétation existante et offrir une parfaite intégration dans le paysage.

**Tranquillité, verdure et proximité de Toulouse : une opportunité rare à Donneville.**

**D813****DONNEVILLE****TERRAINS À BÂTIR****INFOS PRATIQUES**

**DONNEVILLE**  
991 habitants (2021)



**MAIRE**  
M. Jacques Dardaillon  
Tél. 05 61 81 73 76

**VIE ASSOCIATIVE**

Donneville compte 5 associations actives :  
Donneville Sport Défense : gymnastique d'entretien  
Donneville Animations : organisation d'événements festifs  
Association des Parents d'Elèves (APE) : soutien scolaire et événements pour enfants  
Club Informatique : ateliers numériques et d'initiation  
Comité des Fêtes : manifestations communales

**SCOLARITÉ**

Petite enfance :  
ALAE – Accueil périscolaire matin et soir  
Assistantes maternelles agréées  
École Maternelle Publique : 05 61 81 93 92  
École Élémentaire Publique : 05 61 81 93 92  
Collège Jean Gay  
Quint-Fonsegrives : 05 61 83 34 70  
Lycée Général Pierre-Paul Riquet : Saint-Orens-de-Gameville : 05 61 39 64 50  
Restauration scolaire.  
Transport scolaire.

**COMMERCES ET SERVICE SANTE**

Vous trouverez commerces et services de santé dans les communes voisines, notamment à Montgiscard, Montlaur et Baziège, situées à moins de 10 minutes en voiture.

**ACCÈS**

Donneville est situé à 30mn au Sud Est de Toulouse.  
D813

**TRANSPORTS**

Bus : Réseau Lio  
Ligne 358 (Toulouse / Montgiscard)  
Gare SNCF : Montlaur (à environ 3 km)

**PARTENAIRES**

Architecte  
ABC Architecture  
à Toulouse | 05 34 25 06 94

Géomètre et Bureau d'études  
Saint Cirq  
à Toulouse | 05 61 23 31 56

Notaire  
Maître Pascale VIGNEAU  
à Villefranche de Lauragais | 05 62 71 92 40

**SITUATION**

L'opération «Le Hameau Perché» est implantée à l'ouest du centre, dans un espace boisé.

**COMMERCES SERVICES**

Une offre diversifiée à, Montgiscard, Montlaur et Baziège

**UN PROJET DE QUALITÉ**

Un projet intimiste, 3 parcelles aérées, terrains plats avec vue dégagée, en libre choix du constructeur.

DP 031 162 24 00033 du 06/01/2024 consultable en mairie de DONNEVILLE  
PA 031 162 25 00001 du 21/07/2025 consultable en mairie de DONNEVILLE