

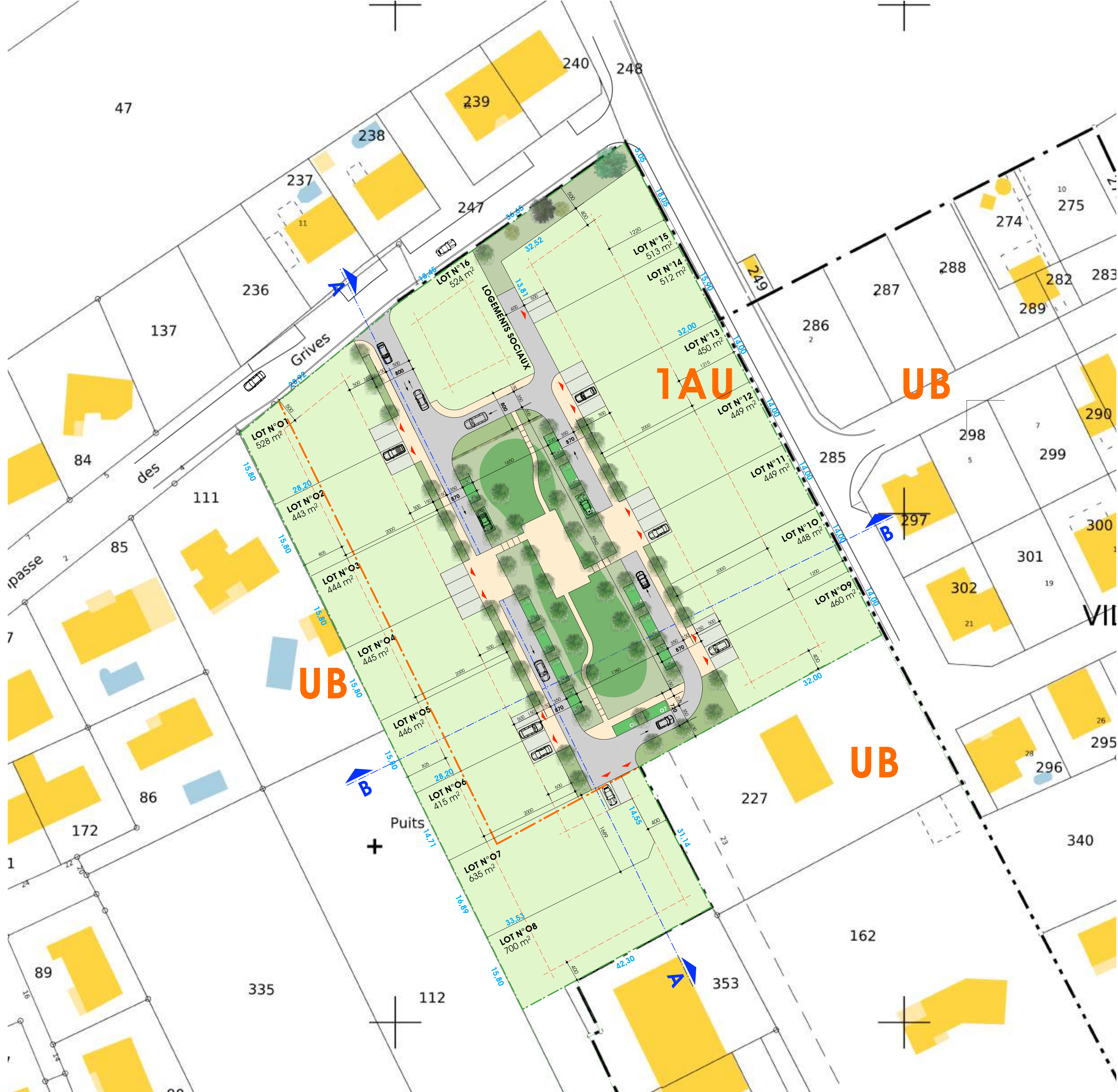
PLAN DE ZONAGE - Echelle 1/1000

PERIMETRE DE L'OPERATION - ZONE UB et ZONE 1AU



PLAN DE RÉPARTITION - Echelle 1/1000

ESPACES COLLECTIFS ESPACES PRIVÉS LOTS ESPACES VERTS COLLECTIFS



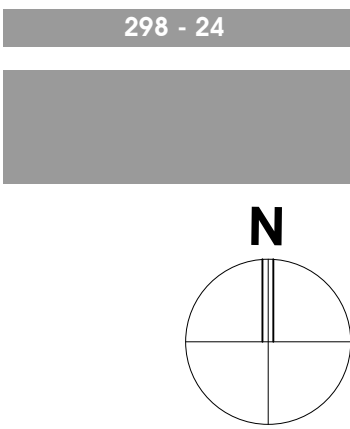
PLAN DE COMPOSITION - Echelle 1/500

LÉGENDE

- ESPACES VERTS COMMUNS
- TROTTOIR PIETONNIER PLACETTE
- VOIRIE
- STATIONNEMENT EVERGREEN
- AIRE DE STATIONNEMENT PERMETTANT DE RECEVOIR 2 VÉHICULES À RÉALISER EN BÉTON BALAYÉ PAR L'ACQUÉREUR DU LOT
- PÉRIMÈTRE DU PROJET
- LIMITE DE LOT
- ZONE D'IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS
- ACCES AUX LOTS IMPOSÉS
- ARBRES DE HAUTE TIGE À PLANTER (POSITION DONNÉE À TITRE INDICATIF)
- COTE ALTIMÉTRIQUE TN
- COTE ALTIMÉTRIQUE PROJÉTÉE (DONNÉE À TITRE INDICATIF)

NOTA :
Les accès aux lots, données à titre indicatif, pourront être modifiés uniquement avec l'accord du lotisseur et cela sans modification de l'arrêté autorisant le lotissement.
Les surfaces et les côtes sont données à titre indicatif.

Commune d'ONDES
Création d'un LOTISSEMENT
"LE SQUARE DES GRIVES"
impasse des GRIVES - 31330 ONDES



les parcs AMÉNAGEUR

MAÎTRE D'OUVRAGE
LES PARCS AMÉNAGEUR
2 boulevard d'ARCOLE
31000 TOULOUSE
Tél : 05 62 73 17 39

ARCHITECTE
sarl FAVE architectes
5 rue François MANSART
31500 TOULOUSE
Tél : 05 61 62 29 40
fave.architectes@orange.fr

BUREAU d'ÉTUDES VRD
sarl URBACTIS
60 Impasse de BERLIN
82003 MONTAUBAN CEDEX
Tél : 05 63 66 44 22
contact@urbactis.eu

GÉOMÈTRE
sarl URBACTIS
60 Impasse de BERLIN
82003 MONTAUBAN CEDEX
Tél : 05 63 66 44 22
contact@urbactis.eu

PA DOSSIER de PERMIS d'AMÉNAGER
Mars 2025
O4
Echelle 1/500

Pièces Complémentaires
PLAN DE COMPOSITION