

Département de la Haute-Garonne
Commune de ONDES

Lotissement

« *Le square des Grives* »

PA1 – PLAN DE SITUATION DU TERRAIN

Maitre d'ouvrage



LES PARCS AMENAGEUR

2 Boulevard d'Arcole
31000 TOULOUSE
Tel : 05 62 73 17 39

Bureau d'études et géomètre-expert



URBACTIS

60 Impasse de Berlin
82000 MONTAUBAN
Tel : 05 63 66 44 22

Architecte



M. Gilles FAVE




5 Rue François Mansart
31500 TOULOUSE
Tel : 05.61.62.29.40

SOMMAIRE

Sommaire _____ 2

Situation géographique _____ 3

Parcelles cadastrales _____ 3

			OPERATION :	SITUATION DU TERRAIN	N°Pièce
			Lotissement « Le square des Grives » Impasse des Grives	Date : 19 novembre 2024	PA1
				Page 2	

SITUATION GEOGRAPHIQUE

Le site concerné par cette opération d’aménagement se situe sur la commune d’Ondes dans le département de la Haute-Garonne. L’accès au projet se fait par l’Impasse des Grives.

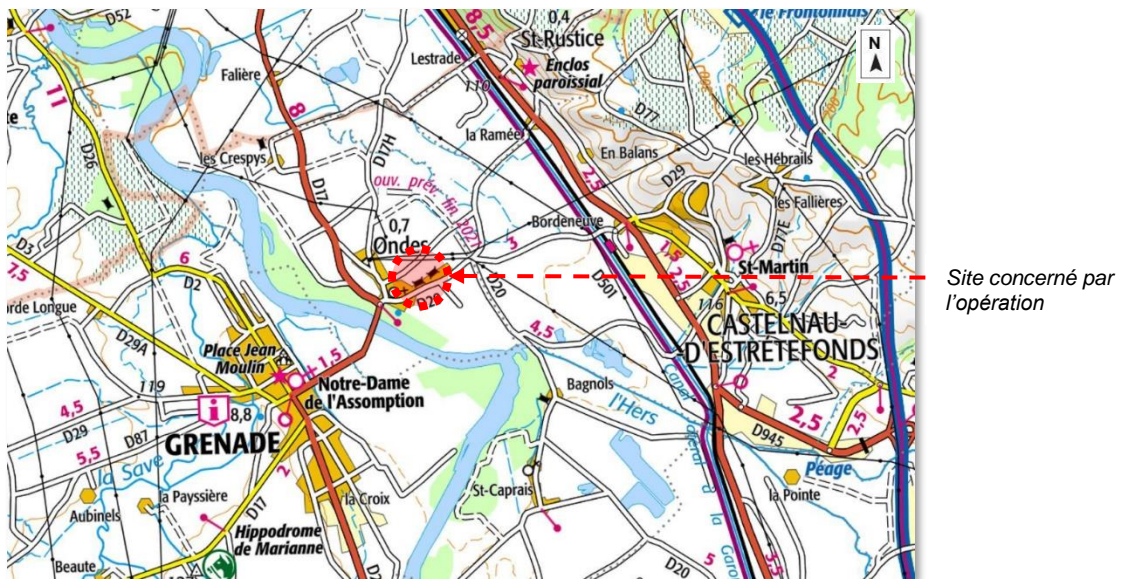


Figure 1 : Localisation du projet à l'échelle intercommunale - Source : Géoportail

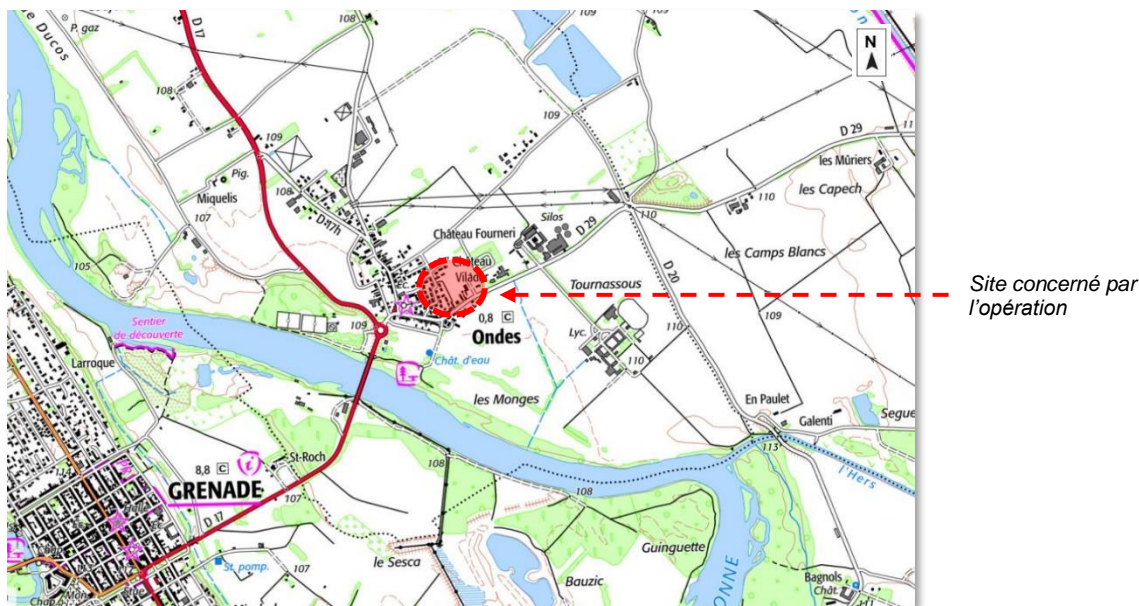


Figure 2 : Localisation du projet à l'échelle de la commune - Source : Géoportail

			OPERATION :	SITUATION DU TERRAIN	N°Pièce
			Lotissement « Le square des Grives » Impasse des Grives	Date : 19 novembre 2024	PA1
				Page 3	



Figure 3 : Localisation du projet - Source : Géoportail

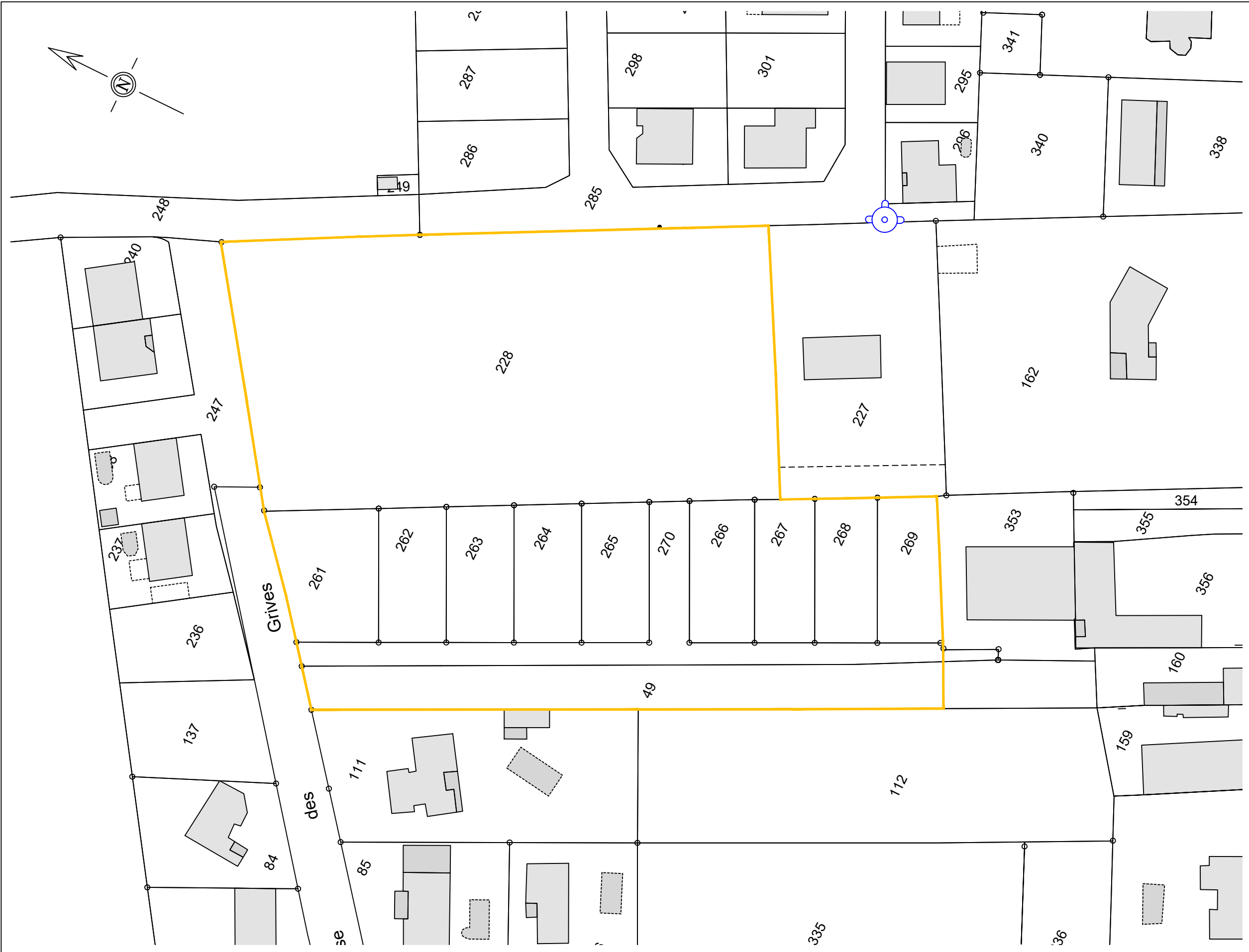
Au vu de l’échelle des documents présentés comme éléments permettant de localiser l’opération à l’échelle de la commune d’Ondes et des propriétés privées riveraines du site, nous proposons d’indiquer les reports et angles de prise de vue des photographies PA6 et PA7 sur le document cadastral présenté.

PARCELLES CADASTRALES

Le site concerné par l’opération d’aménagement s’étend sur plusieurs parcelles cadastrales d’une contenance totale de 1ha13a34ca.

Le terrain est actuellement un espace enherbé sans construction.

	Section	N° de Parcelle	Contenance cadastrale
Unité Foncière	AA	228	57a96ca
	ZB	261	5a14ca
	ZB	262	3a58ca
	ZB	263	3a63ca
	ZB	264	3a67ca
	ZB	265	3a72ca
	ZB	270	7a81ca
	ZB	266	3a65ca
	ZB	267	3a40ca
	ZB	268	3a58ca
	ZB	269	3a60ca
	ZB	49	13a60ca
Total			1ha13a34ca



- LEGENDE :**
- Périmètre lotissement
 - ⊙ Poteau incendie existant

PLAN CADASTRAL

Projet Le square des Grives

Echelle : 1/750 **Format A3** Dressé le : 29/10/2024

Département de la
HAUTE-GARONNE
Commune de ONDES
Avenue du 19 Mars 1962

Section : AA
Parcelles n° : 228

MAITRE D'OUVRAGE :

les
parcs
AMÉNAGEUR

LES PARCS AMENAGEUR
2 Boulevard d'Arcole BAL 65
31 000 TOULOUSE
Tél : 05 62 73 17 39

ARCHITECTE :

s.a.r.l. d'architecture
FAVE
architectes
5 rue F. MANSART
31500 TOULOUSE
Tél : 05 61 62 29 40

Gilles FAVE
5 rue François Mansart
31500 TOULOUSE
Tél : 06 66 34 36 77

BUREAU D'ETUDES & GEOMETRE :

urbactis
GÉOMÈTRE EXPERT
BUREAU D'ETUDES

Agence de MONTAUBAN
60 Impasse de Berlin
82003 MONTAUBAN Cedex
be@urbactis.eu
05 63 66 44 22

Dossier : 240580

N°Pièce :

PA1