

MONTASTRUC LA CONSEILLÈRE | TERRAINS À BÂTIR



À environ 20 km au nord-est de Toulouse, **Montastruc-la-Conseillère** bénéficie d'une situation privilégiée à l'entrée du **pôle économique de l'Est toulousain**, avec un accès direct par l'A68.

La commune se distingue par son cadre de vie **dynamique et accueillant**, avec une offre complète de services : établissements scolaires, équipements culturels et sportifs, nombreux commerces, et un tissu associatif particulièrement actif qui renforce le lien social.

C'est à proximité du centre du village, chemin des Birats, que s'implante **La Plaine**. Une opération composée de 13 terrains à bâtir plats avec vue sur le centre. Dans un environnement résidentiel calme, ce lotissement offre un cadre propice à la construction d'un projet familial, alliant confort, praticité et qualité de vie.

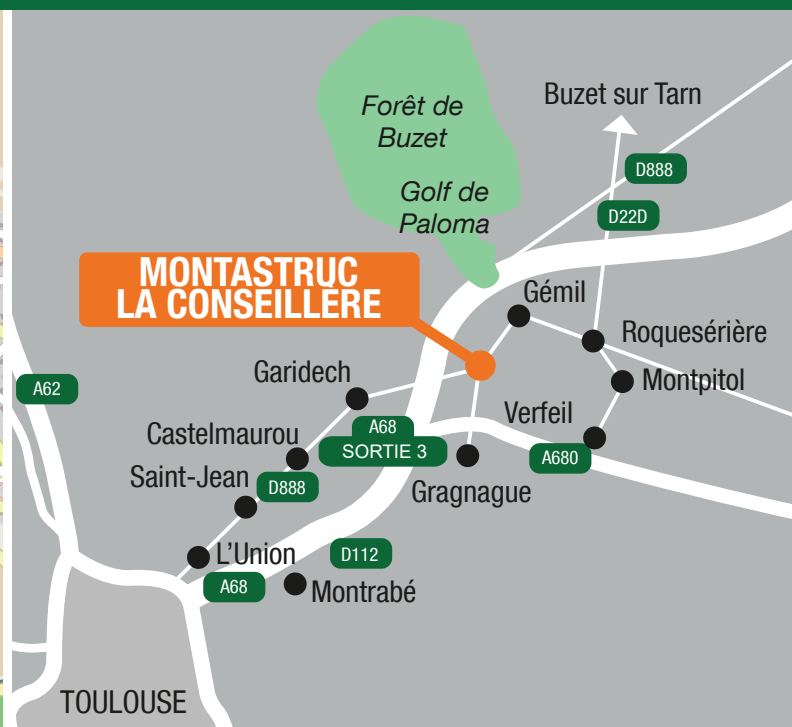
Vivre à Montastruc-la-Conseillère, c'est choisir la sérénité à deux pas de Toulouse.



Le terrain
pour dessiner vos envies

05 62 731 739
www.lesparcs-amenageur.com

MONTASTRUC LA CONSEILLÈRE | TERRAINS À BÂTIR



INFOS PRATIQUES



MONTASTRUC LA CONSEILLÈRE

3719 habitants



MAIRE

M. J.B. CAPEL
Tél. 05 61 84 21 70



VIE ASSOCIATIVE

- 14 associations sportives
- 3 associations culturelles
- 2 associations vie locale



TRANSPORTS

- Bus :
- Réseau liO – HOP 304, Lignes 353 et 355
- Gare SNCF :
- ligne, Toulouse – Albi – Mazamet



SCOLARITÉ

Petite enfance :

- Crèche municipale des Oursons
05 61 84 32 43
- ALAE – Accueil matin, midi et soir
- ALSH

École maternelle :

- La Conseillère
05 34 26 19 80

École élémentaire :

- Vinsonneau
05 61 84 31 52

École privée :

- Sainte Thérèse
05 61 84 44 05

Collège :

- Georges Brassens
05 34 26 54 20

Lycée :

- l'Oustal
05 61 84 21 13

Restauration scolaire.

Transport scolaire.



COMMERCES ET SERVICE SANTÉ

Offre complète sur place, commerces et services de santé.



PARTENAIRES

Architecte
Daniel BONSIRVEN
à Toulouse | 05 61 34 92 51

Géomètre
Olivier CAZAUX
à Montastruc la Conseillère
05 61 99 02 56

Bureau d'Études VRD
Becad Ingenierie
à Montastruc la Conseillère
05 61 84 90 39

Notaire
Maître Thierry BOYER
à Montastruc la Conseillère
05 61 84 56 40



ACCÈS

Montastruc-la-Conseillère
est situé à 20mn
au nord-est de Toulouse
sortie 3 - A68

SITUATION

L'opération
«La Plaine»
est implantée
au cœur du village

COMMERCES SERVICES

Offre complète sur place,
commerces et services de santé.

UN PROJET DE QUALITÉ

Un projet harmonieux,
13 parcelles privilégiées,
en libre choix du constructeur.

PA 03135824A0002 du 06/06/2024 consultable en mairie de
Montastruc-la-Conseillère



Le terrain
pour dessiner vos envies

05 62 731 739
www.lesparcs-amenageur.com