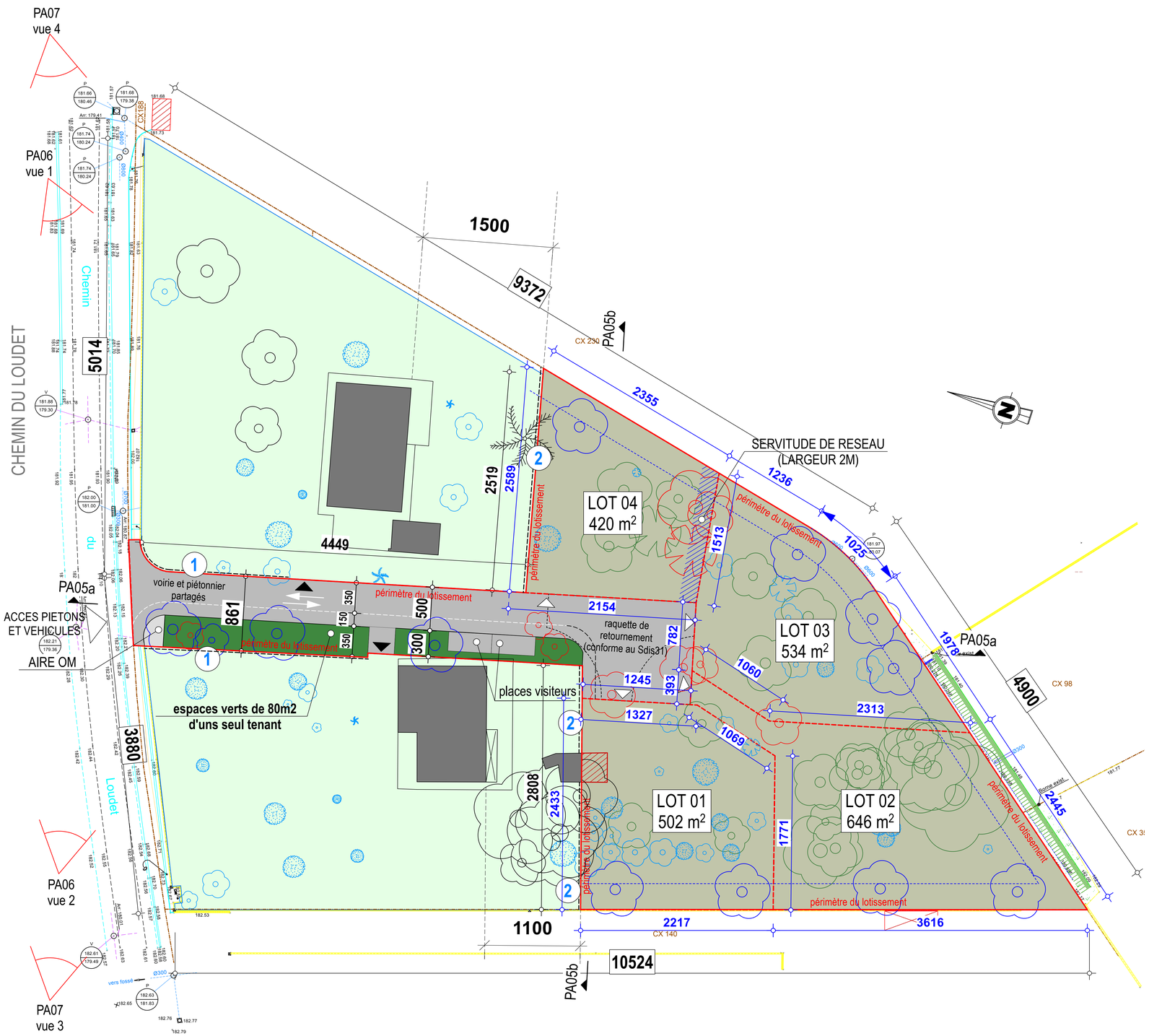

DÉNOMINATION DU LOT	SURFACE
LOT 01 à bâtir	502 m2
LOT 02 à bâtir	646 m2
LOT 03 à bâtir	534 m2
LOT 04 à bâtir	420 m2
Espace commun: voirie,stationnements et espaces verts	589 m2
LOTISSEMENT	**2 691 m2**

LEGENDE

- PARCELLES HORS PA
- BÂTISSES EXISTANTES CONSERVÉES
- ANNEXE DÉMOLIE
- ARBRES CONSERVES (HORS P.A.)
- 10 ARBRES ABATTUS (CADRE P.A.)
- 26 ARBRES CONSERVES (CADRE P.A.)
- 11 ARBRES PLANTÉS (10 EN REMPLACEMENT DES ARBRES ABATTUS 1 EN ACCOMPAGNEMENT DU STATIONNEMENT VISTEURS)
- ARBUSTES ORNEMENTAUX
- ESPACE VERT D'ACCOMPAGNEMENT 149m² (le PLU exigeant un mini de 20m²/lot)
- PERIMETRE DU LOTISSSEMENT
- LIMITES DE LOT
- PROSPECT 3M
- ACCES EXISTANTS CONSERVÉS
- ACCES AU LOT
- (1) CLOTURE REALISEE PAR L'AMENAGEUR: MURET ENDUIT H=0M40 + GRILLAGE RIGIDE H=1M10 AVEC OCCULTATIONS
- (2) CLOTURE REALISEE PAR L'AMENAGEUR: MURET ENDUIT H=0M40 + GRILLAGE RIGIDE H=1M40 AVEC OCCULTATIONS

NOTA: LES COTES DU PROJET SONT DONNEES A TITRE INDICATIF

AMENAGEMENT D'UN LOTISSEMENT "LE PETIT CLOS"

76 Chemin du Loudet 31770 COLOMIERS

Maître d'ouvrage_
Les Parcs Aménageur
2 boulevard d'Arcole 31000 TOULOUSE
05.62.73.17.39- contact@lesparcs.fr

Architecte_
ABC ARCHITECTURE
48, 48 rue André Vasseur 31200 TOULOUSE
05.34.25.06.94 - contact@abc-architecture.fr

PIECES COMPLÉMENTAIRES
PA 031 149 25 00001
déposé en date du 28/03/2025

PA

PLAN DE COMPOSITION

04a		Echelle	1/200°
		Indice	A
Réf. agence	EF 27_24	Date	10/07/2025