

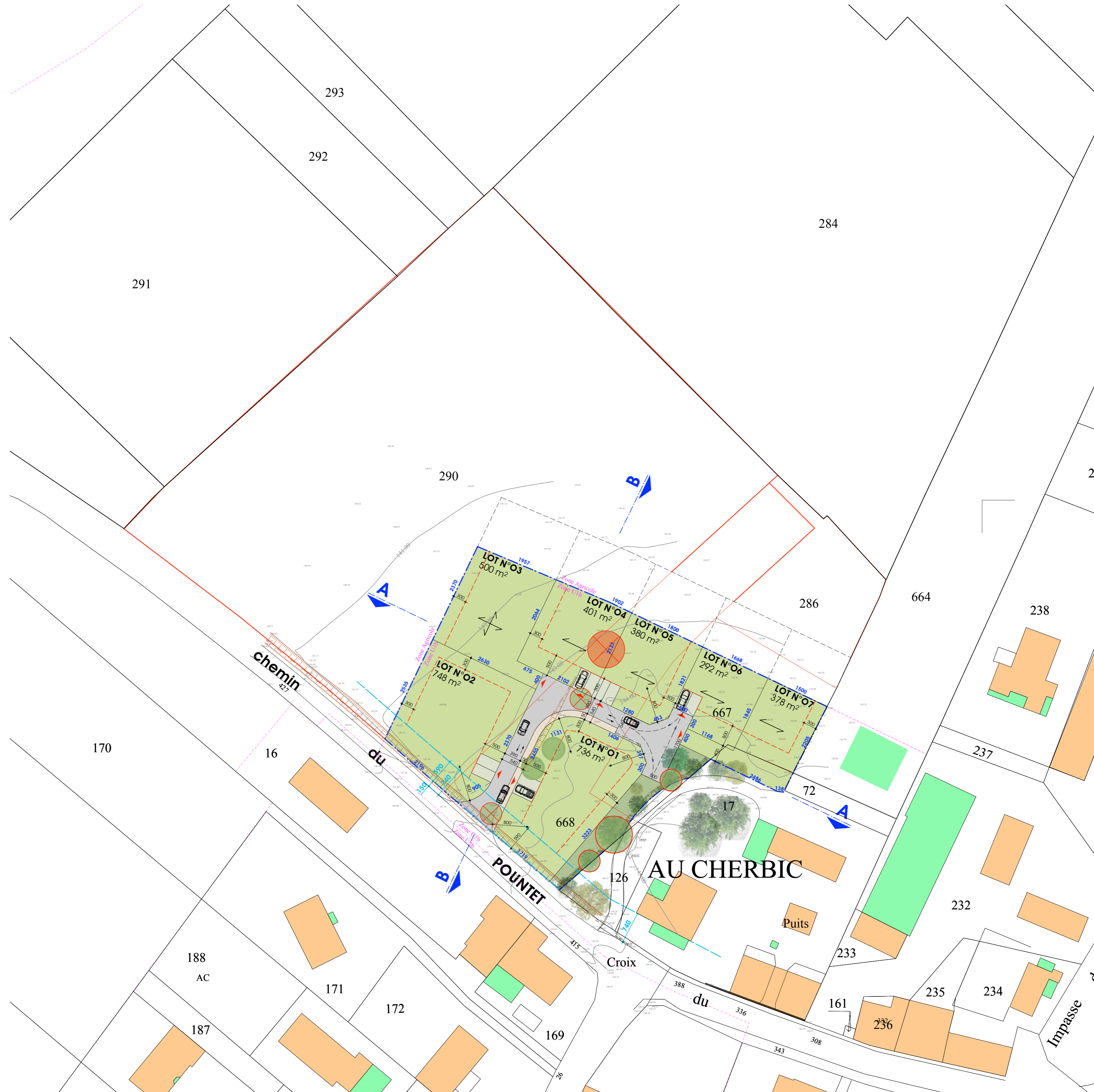
PLAN DE ZONAGE - Echelle 1/1000

PERIMETRE DE L'OPERATION - ZONE U1b



PLAN DE RÉPARTITION - Echelle 1/1000

ESPACES COLLECTIFS ESPACES PRIVÉS LOTS



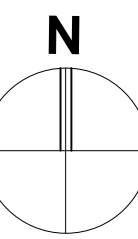
PLAN DE COMPOSITION - Echelle 1/500

LÉGENDE

- ESPACES VERTS COMMUNS
- PIETONNIER
- VOIRIE
- AIRE DE STATIONNEMENT PERMETTANT DE RECEVOIR 2 VÉHICULES À RÉALISER EN BÉTON BALAYÉ PAR L'ACQUÉREUR DU LOT
- PÉRIMÈTRE DU PROJET
- LIMITE DE LOT
- ALIGNEMENT DU BATI IMPOSÉ
- RECUIL IMPOSÉ PAR RAPPORT AUX LIMITES SÉPARATIVES ET À LA VOIE INTERNE
- ACCES AUX LOTS
- SENS DOMINANT DU FAITAGE DE LA CONSTRUCTION PRINCIPALE
- POSSIBILITÉ D'IMPLANTER LA CONSTRUCTION SUIVANT 2 SENS
- ARBRES DE HAUTE TIGE ET ARBUSTES À PLANTER (POSITION DONNÉE À TITRE INDICATIF)
- ARBRE EXISTANT
- ARBRE EXISTANT ABATTU IDENTIFIÉ AU PLUIH
- ARBRES EXISTANTS ABATTUS
- ARBRES REPLANTÉS DANS L'ESPACE VERT COLLECTIF

Commune de SÉGOUIELLE
Création d'un LOTISSEMENT
"LE CLOS GASCON"
chemin du POUINET - 32600 SÉGOUIELLE

302 - 25



MAÎTRE D'OUVRAGE

LES PARCS AMÉNAGEUR
2 boulevard d'ARCOLE
31000 TOULOUSE
Tél : 05 62 73 17 39

ARCHITECTE

sarl FAVE architectes
5 rue François MANSART
31500 TOULOUSE
Tél : 05 61 62 29 40
fave.architectes@orange.fr

BUREAU d'ÉTUDES VRD

sarl Julien PEREZ
4 rue des PAPILLONS
32600 L'ISLE JOURDAIN
Tél : 05 62 07 03 76
contact@geo32.fr

GÉOMÈTRE

sarl Julien PEREZ
4 rue des PAPILLONS
32600 L'ISLE JOURDAIN
Tél : 05 62 07 03 76
contact@geo32.fr

NOTA :
Les accès aux lots, données à titre indicatif, pourront être modifiés uniquement avec l'accord du lotisseur et cela sans modification de l'arrêté autorisant le lotissement.
Les surfaces et les côtes sont données à titre indicatif.

PIÈCES COMPLÉMENTAIRES
PLAN DE COMPOSITION



Echelle 1/500